

Materiál na rokovanie komisií
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2018

K bodu programu

**SCHVÁLENIE INVESTIČNÉHO ZÁMERU
SPOLUFINANCOVANIA II. ETAPY KANALIZÁCIE
V POVAŽSKOM CHLMCI**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Príloha č.1

Materiál prerokovaný:

-
-
-

Predkladá:

Ing. Igor Choma
primátor mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Radoslav Guzma
vedúci odboru investičného

Žilina, jún 2018

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2018

Komisia

- I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť:
 1. spolufinancovanie stavby „**Považský Chlmec - Stoková sieť**“ – **II. etapa**, ktorú budú realizovať Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. (ďalej len „SEVAK“) ako vlastník a prevádzkovateľ budúcej splaškovej kanalizácie na území Mesta – v mestskej časti Považský Chlmec, a na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. A/2010/00107-3/Ros zo dňa 18.01.2010, právoplatné a vykonateľné dňa 22.03.2010, a to objektu dažďovej kanalizácie, ktorý bude mesto Žilina následne vlastníť a spravovať, v predpokladanej sume spoluúčasti Mesta Žilina 1.245.432,66 EUR s DPH.
 2. v prípade, že výsledná suma, určená výsledkom verejného obstarávania podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác bude nižšia, budú sa Mesto Žilina a SEVAK podieľať na financovaní objektov, ktoré výlučne financujú, podľa vysúťaženej ceny, a na financovaní objektov, ktoré spolufinancujú, percentuálnym pomerom, ktorý vychádza z predpokladaných nákladov. V prípade, že výsledná suma, určená výsledkom verejného obstarávateľa podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác bude vyššia, budú sa zmluvné strany (Mesto Žilina a SEVAK) podieľať na financovaní objektov, ktoré výlučne financujú, podľa vysúťaženej ceny a na financovaní objektov, ktoré spolufinancujú, percentuálnym pomerom, ktorý vychádza z predpokladaných nákladov.
 3. náklady na projektovú dokumentáciu (DÚR, DSP, DRS) a náklady na stavebný dozor, ak sa bude vykonávať externe, sa budú znášať exaktne alebo pomerne, pričom percentuálny pomer bude určený podľa vysúťaženej hodnoty (ceny) stavebných objektov, ktoré výlučne financuje alebo spolufinancuje SEVAK, a ktoré výlučne financuje alebo spolufinancuje Mesto Žilina.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

SEVAK realizuje svoju investičnú akciu – stavbu „**Považský Chlmec - Stoková sieť**“, ktorej cieľom je vybudovanie splaškovej kanalizácie v tejto mestskej časti Žilina na základe dlhoročnej a silnejúcej požiadavky obyvateľov. Z celkového investičného zámeru sa v súčasnosti dokončuje realizácia I. etapy, pričom SEVAK plánuje v najbližšej dobe

realizovať II. etapu (príloha č.1). Zámerom Mesta Žilina v tejto mestskej časti je vybudovanie aj siete dažďovej kanalizácie, ktorá výrazne zamedzí ďalším škodám pri väčších prívalových zrážkach, kedy dochádza k lokálnym záplavám niekedy výrazného charakteru vplyvom nedostatočných existujúcich odvodňovacích systémov. Mesto Žilina preto vstúpilo do rokovaní so spoločnosťou SEVAK s cieľom vzájomného sa informovania a hľadania možností vzájomnej spolupráce tak, aby sa realizáciou zámerov oboch subjektov čo najviac eliminovali obmedzenia, súvisiace s výstavbou kanalizácií a zároveň, aby tieto objekty boli realizované simultánne v rámci jednej stavby. Takáto spolupráca pri realizácii predmetných investičných zámerov je taktiež efektívnejšia aj z hľadiska realizácie a financovania investičných zámerov spoločne, t.j. verejné obstarávanie jedného zhotoviteľa a realizácia všetkých objektov stavby súčasne.

Materiál je v súlade so Štatútom Mesta Žilina a právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Predpokladaný maximálny dopad materiálu na rozpočet mesta je indikovaný v návrhu uznesenia.

MATERIÁL

Mesto a SEVAK sa dohodli na spoločnom financovaní investičnej akcie. Celkové predpokladané náklady na stavebné práce podľa projektového rozpočtu, projektovú dokumentáciu a stavebný dozor sa predpokladajú vo výške 3608240,30,- EUR s DPH. SEVAK sa na týchto predpokladaných nákladoch bude podieľať čiastkou 2362807,64,- EUR s DPH a Mesto sa na týchto predpokladaných nákladoch bude podieľať čiastkou 1245432,66,- EUR s DPH. V prípade, že výsledná suma, určená výsledkom verejného obstarávania podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác bude nižšia, budú sa zmluvné strany podieľať na financovaní objektov, ktoré výlučne financujú, podľa vysúťazenej ceny, a na financovaní objektov, ktoré spolufinancujú percentuálnym pomerom, ktorý vychádza z predpokladaných nákladov. V prípade, že výsledná suma, určená výsledkom verejného obstarávania podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác bude vyššia, budú sa zmluvné strany podieľať na financovaní objektov, ktoré výlučne financujú podľa vysúťazenej ceny a na financovaní objektov, ktoré spolufinancujú percentuálnym pomerom, ktorý vychádza z predpokladaných nákladov.

Finančné náklady na jednotlivé stavebné objekty sú len náklady orientačné a budú spresnené po ukončení procesu verejného obstarávania na stavebné práce a stavebný dozor, na čom sa Mesto a SEVAK dohodli.

Zmluvný vzťah Mesta a SEVAK-u bude riešený obdobne ako pri stavbe „Prestavba križovatky ciest III/01889 a III/01890“, pričom tento model bol pri tejto stavbe odsúhlasený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 219/2015 zo dňa 09.11.2015.

