

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: _____/2019

K bodu programu

DOHODA O VYSPORIADANÍ

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Komisia sociálna, zdravotná a bytová 26.08.2019
Komisia finančná a majetková 28.08.2019

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedná za vypracovanie:

Mgr. Katarína Praženicová
vedúca odboru sociálneho a bytového
Mgr. Michaela Petříková
vedúca oddelenia bytového

Žilina, 17. september 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ____/2019

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. dohodu o dobrovoľnom vypratani bytu a vyplatenie jednorazovej sumy 105 858 EUR (slovom stopäťtisícosemstopäťdesiatosem) nájomcovi Mgr. Miroslave Blahovcovej, Juraja Sklenára 2066/3, Žilina z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možnosti rozpočtu mesta.
2. splnomocnenie primátora Mgr. Petra Fiabáne na všetky právne a iné úkony s tým spojené.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Na základe návrhu na vysporiadanie zo dňa 22.05.2019 Mgr. Miroslavy Blahovcovej predkladáme jej návrh na vyplatenie jednorazovej sumy vo výške 105 858 EUR (slovom stopäťtisícosemstopäťdesiatosem) a vypratanie a odovzdanie bytu na ulici Juraja Sklenára 2066/3 v Žiline.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a má dopad na rozpočet mesta Žilina.

Komisia sociálna, zdravotná a bytová neodporučila Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť „Dohodu o vysporiadaní“. Výsledok hlasovania 0/7/4 (z celkového počtu 11 členov).

Komisia finančná a majetková neodporučila Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť „Dohodu o vysporiadaní“. Výsledok hlasovania 0/0/8 (z celkového počtu 8 členov).

MATERIÁL

Na základe návrhu nájomcu Mgr. Miroslavy Blahovcovej zo dňa 22.05.2019 navrhujeme schváliť dohodu o dobrovoľnom vypratani bytu nachádzajúcom sa na ulici Juraja Sklenára v dome súp. č. 2066 (vo výmere 58,81 m²), postavenom na parc. Č. KN 4532/1, v kat. území Žilina, za čo nájomníkovi bytu mesto Žilina vyplatí jednorazovo sumu vo výške 105 858 EUR

(slovom stopäťtisícosemstopäťdesiatosem), z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou mestským zastupiteľstvom.

Po schválení materiálu mestským zastupiteľstvom a prijatí uznesenia dôjde k uzatvoreniu dohody o vypratání bytu s nájomcom bytu v zmysle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, predmetom ktorej bude dobrovoľné vypratanie bytu a jeho odovzdanie správcovskej spoločnosti mesta: ŽILBYT, s.r.o., so sídlom Nanteruská 8399/29, 010 08 Žilina v lehote 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti dohody, za čo mesto vyplatí nájomcom jednorazovú sumu vo výške 105 858 EUR (slovom stopäťtisícosemstopäťdesiatosem) z rozpočtu mesta a to v závislosti od formy schválenej zastupiteľstvom.

K odovzdaniu bytu dôjde na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí bytu podpísaného nájomcom a povereným zástupcom spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. Jednorazová suma bude nájomcovi vyplatená v lehote 15 pracovných dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí bytu.