

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2015

K bodu programu

SÚHLAS S VYPRACOVANÍM A VYKONANÍM PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV V KATASTRÁLNO M ÚZEMÍ ZÁSTRANIE

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál prerokovaný:

poslanci VO č. 8

Predkladá:

Ing. Igor Choma
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

JUDr. Jakub Ulaher, PhD., LL.M.
vedúci odboru právneho a majetkového

Žilina, september 2015

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2015

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I.

1. súhlasí s vypracovaním a vykonaním projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Zástranie podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úpravách, pozemkovom fonde a o spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Obvodný pozemkový úrad v Žiline začal v roku 2012 konanie o začatí pozemkových úprav v kat. úz. Zástranie. Dôvodom pozemkových úprav je najmä extrémna rozdrobenosť vlastníckych pomerov a pozemkov v tomto katastrálnom území, čo značne sťažuje nakladanie s pozemkami ako aj ich užívanie. Cieľom pozemkových úprav je zredukovanie veľkého počtu malých pozemkov s vysokým počtom vlastníkov, pričom tento proces sa odhaduje na niekoľko rokov.

Mesto Žilina udelilo listom zo dňa 12.12.2014 Okresnému úradu Žilina súhlas s vykonaním pozemkových úprav, pretože samo víta tento proces. Na základe požiadavky okresného úradu zo dňa 9.9.2015 je však v zmysle novej metodiky Ministerstva pôdohospodárstva SR potrebný aj súhlas mestského zastupiteľstva, vyjadrený schválením uznesenia. Z tohto dôvodu preto nebolo možné zaradiť tento materiál na rokovanie komisií a mestskej rady, keďže uvedená požiadavka nám bola doručená až po rokovaní týchto orgánov. Materiál však bol prerokovaný s poslancami za VO č. 8 (kam patrí aj Zástranie), ktorí súhlasia s jeho predložením.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Dopad navrhovaného je z pohľadu rozpočtu Mesta Žilina neutrálny, nakoľko proces pozemkových úprav je financovaný štátom zo zdrojov EÚ.