

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo Žilina

Číslo materiálu: ____/2015

K bodu programu

**INFORMATÍVNA SPRÁVA O VÝSLEDKOCH
HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI ŽILBYT, s.r.o.
ZA IV. ŠTVRTŤROK A ROK 2014**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

1. Komisia sociálna, zdravotná a bytová
2. Komisia finančná

Predkladá:

Ing. Igor Choma
Primátor mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

JUDr. Jarmila Beszédesová
konateľka ŽILBYT, s.r.o.
Ing. Stanislav Bořuta
konateľ ŽILBYT, s.r.o.

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2015

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. Berie na vedomie – „Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za IV. štvrťrok a rok 2014“

1. Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za IV. štvrťrok a rok 2014.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

V súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 55/2013 zo dňa 06.05.2013 predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Žiline Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za IV. štvrťrok a rok 2014

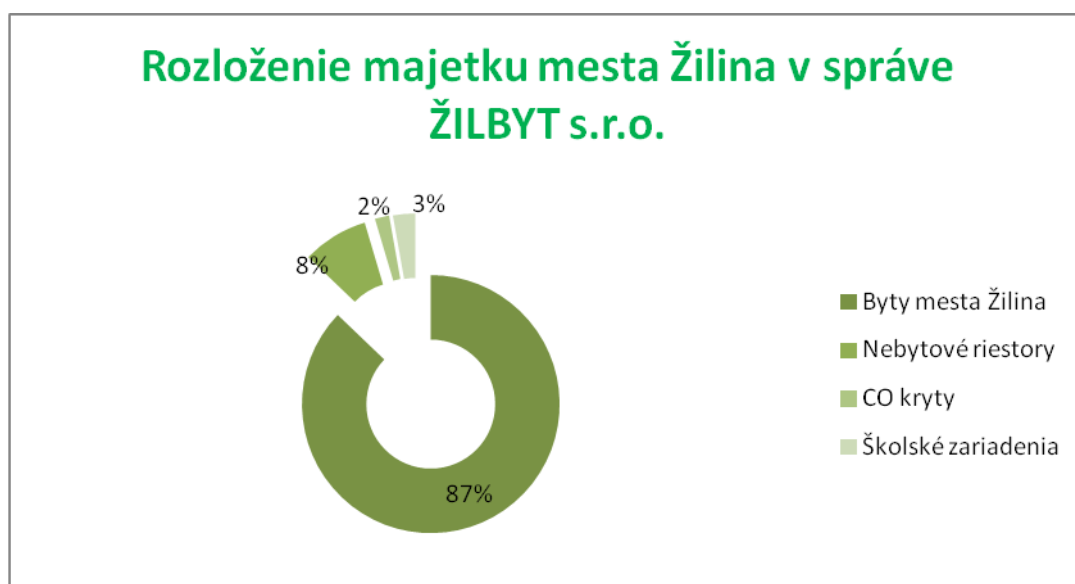
Materiál je v súlade so zakladateľskou listinou spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. a právnymi predpismi Slovenskej republiky. Dopad materiálu na rozpočet mesta je neutrálny.

Predmetný materiál bol prerokovaný v komisií finančnej a komisií sociálnej, zdravotnej a bytovej. Mestská rada v Žiline odporučila Mestskému zastupiteľstvu, aby predložený materiál zobral na vedomie.

Obdobie štvrtého štvrťroka v činnosti spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. bolo zamerané na postupné nastavenie procesov na zefektívnenie výberu finančných prostriedkov plynúcich z nájmu bytov a nebytových priestorov na základe pravidelnej komunikácie s dlžníkmi, zasielaním upomienok a pokusov o zmier s vyčíslením úrokov z omeškania, ako aj individuálny prístup k niektorým nájomcom, kde vidíme určitý posun v oblasti výberu nájomného. Došlo ku vyšpecifikovaniu si chronických neplatičov so stanovením výšky nedoplatkov, pre spracovanie podkladov na súdne vymáhanie uvedených dlhov. Spracovali sme doklady pre pokusy o zmier neplatiacich nájomcov, podklady k podaniu návrhov na súd, exekúcií a platobných rozkazov.

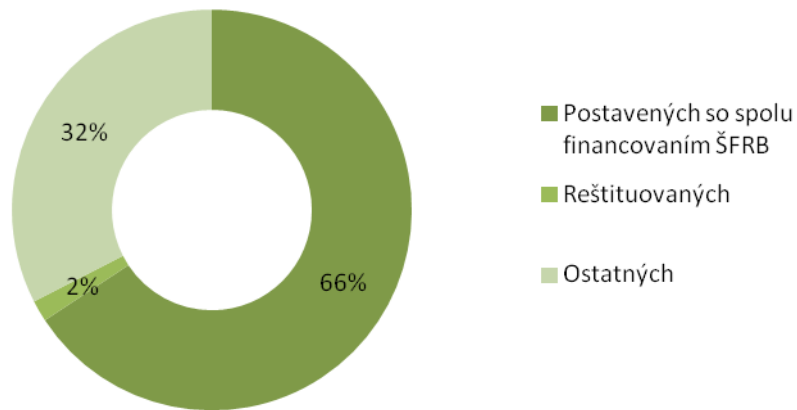
Pripravovali sme podklady k vykonaniu odpočtu meračov SV a TÚV k ročnému vyúčtovaniu za rok 2014 v podobe odpočtových hárkov. Súčasne prebiehalo aj zaškolenie pracovných skupín ktoré priamo realizovali odpisy.

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 78/2014 zo dňa 30.06.2014 o zrušení Strediska služieb školám bez právneho nástupcu s tým, že všetky práva a povinnosti zrušenej rozpočtovej organizácie na základe Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2014 bude zabezpečovať spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. sme pripravili všetky právne náležitosti vrátane zadefinovania nových oblastí predmetu podnikania v zmysle živnostenského zákona a zaevidovania v Obchodnom registri, kde v neposlednom rade do organizačnej štruktúry ŽILBYT s.r.o. sme prebrali 13 nových zamestnancov, pre ktorých sme zabezpečovali všetky odborné školenia a BOZP. Prebrali sme aj zostávajúci majetok Strediska služieb škole. Súčasne sme začali zabezpečovať prevádzku 39 predškolských, školských zariadení vrátane ZUŠ a CVČ. Pre tieto subjekty sme zrealizovali 336 objednávok pre odstránenie nahlásených závad a havárií.



Spoločnosť ŽILBYT s.r.o. k 31.12.2014 spravuje 1 214 bytov vo vlastníctve mesta Žilina z toho je 798 postavených so spolu financovaním ŠFRB, 21 bytov ako bytových náhrad v zmysle zákona č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom, 395 ostatných. Počas roka 2014 pribudlo spoločnosti do správy: 36 bytov v BD Košická, 34 bytov v BD Predmestská, 3 byty - mesto odkúpilo do vlastníctva, 2 byty boli odpredané, 15 bytov asanácia vyradených (VURAL -om / Palovej búde), 115 nebytových priestorov z toho 81 garáží, 34 nebytových priestorov, pribudli do správy 4 nebytové priestory - pivnica BD F. Ruppeldta, pivnica Veľká okružná 2134, podkrovie Veľká okružná 2134, pivnica Predmestská 1337. V decembri 2014 bola pivnica v BD F. Ruppesdta odpredaná. Spoločnosť ŽILBYT s.r.o. od 1.9.2014 spravuje 25 CO krytov .

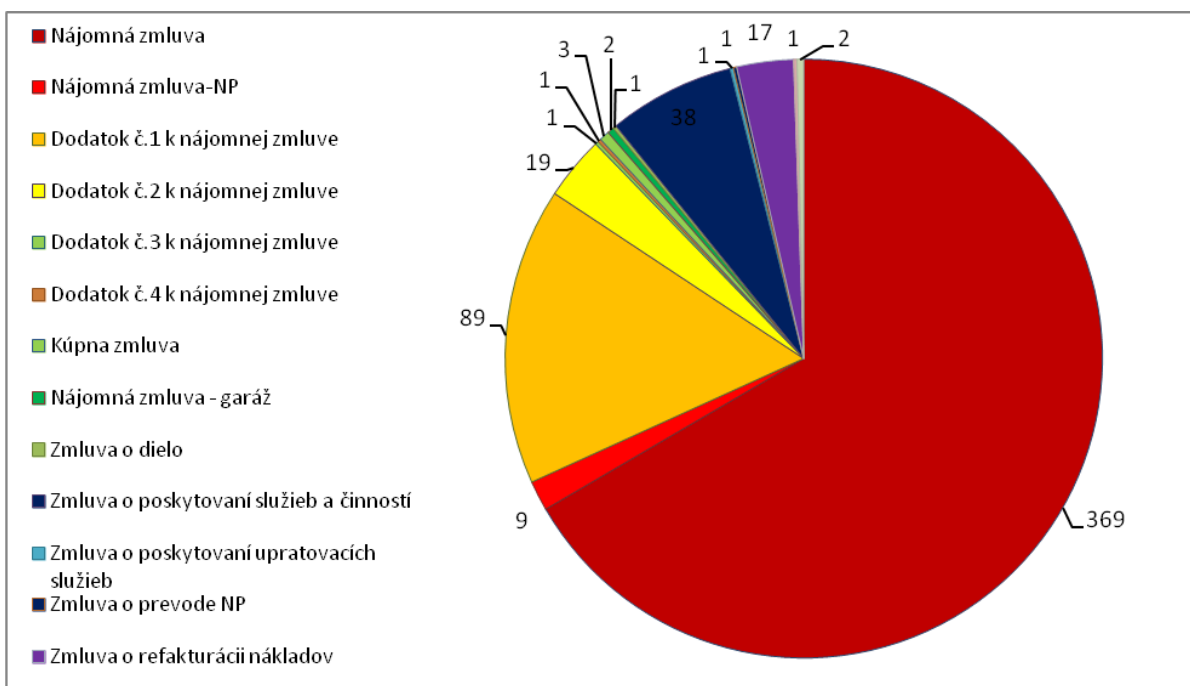
Byty vo vlastníctve mesta Žilina



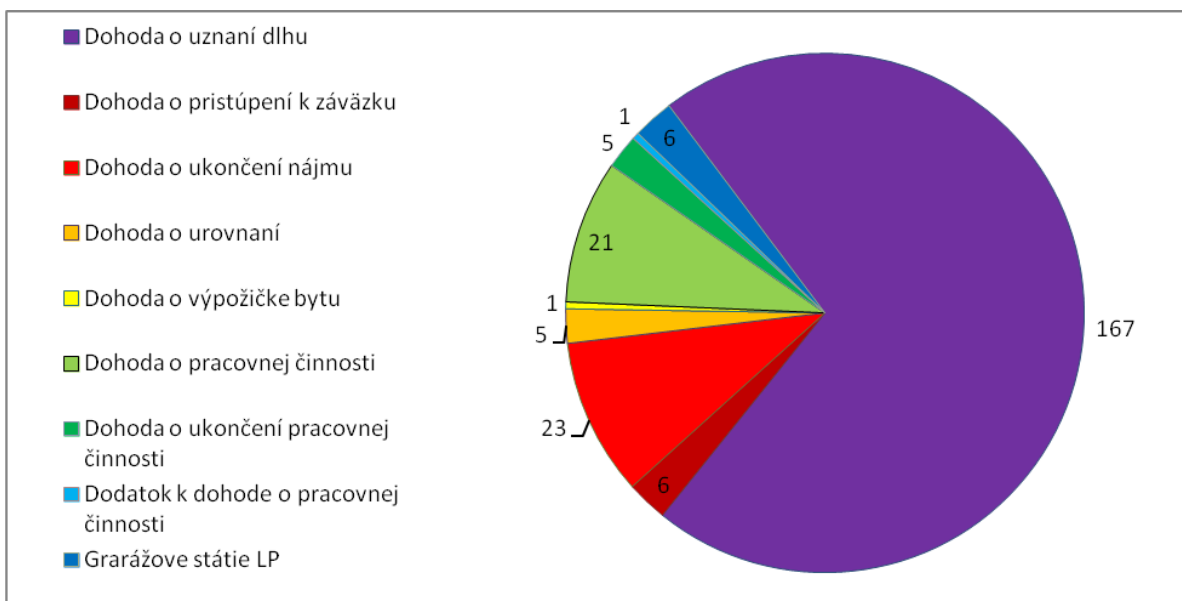
Na základe zmluvy o výkone správy spoločnosť ŽILBYT s.r.o. spravuje 2 byty, 4 nebytové priestory a 21 garáží, ktoré sú v osobnom vlastníctve.

Za hodnotený rok sme pripravili analýzu nájomcov bývajúcich v lokalite za VURAL -om z dôvodu systémového riešenia tejto lokality vzhľadom na Územný plán mesta Žilina. Ďalej sme pripravovali právne kroky k riešeniu nájomných vzťahov v bytovom dome Predmestská 45, Bratislavská 58 a Bratislavská 52. Zabezpečili sme odpojenie z inžinierskych sietí a ukončenie bývania s prípravou na demoláciu bytových domov na ulici Čulenova, J. Papanka, J. Kovalíka. Verejnou súťažou sme zabezpečili realizáciu projektovej dokumentácie pre stavebné konanie stavieb: „Komplexná obnova a stavebné úpravy bytového domu Košická“ a „Komplexná obnova a stavebné úpravy bytového domu Predmestská“, kde v súčasnosti prebieha obstaranie dodávateľa stavby.

Spoločnosť podala: 1 trestné oznámenie, 31 návrhov na vypratanie bytov a uhradenie dlhov z nájomného, 1 vypratanie nebytového priestoru a ďalšie sú v štádiu prípravy, 13 exekúcií o vypratanie bytu. Realizovali sme proces zefektívnenia výberu finančných prostriedkov plynúcich z nájmu bytov a nebytových priestorov na základe nielen inštitútu uznania dlhu a dohody o splátkach, ale aj uplatňovaním výpovedí z nájmu.



Vyhotovili sme 552 nájomných zmlúv, 167 dohôd o uznaní dlhu a splátkach, 37 dohôd o urovnaní - ukončení nájmu, pristúpení k záväzku uznaní dlhu a o výpožičke bytu. Oslovili sme formou „výzvy“ 95 nájomníkov ohľadne doriešenia si nájomných vzťahov. Zaevidovali sme 367 žiadaniek nájomníkov k riešeniu ich otázky zlepšenia bývania a odstránenia zistených závad. V zmysle zásad verejného obstarávania sme realizovali 266 objednávok na odstránenia zistených závad na bytoch a domoch v správe spoločnosti. Spracovali sme 8 úspešných výberových súťaží v zmysle verejného obstarávania. Za hodnotené obdobie sme obnovili 6 zmlúv garážových státi. Uzavreli sme 3 zmluvy o výkone správy.



Za hodnotené obdobie roku 2014 bolo vykonaných v pokladni ŽILBYT s.r.o. 2.741 vkladov a 539 výdajov čo predstavovalo 454.623,24 EUR odovzdaných do banky na účty mesta.

Súvaha jednoduchá v EUR

Strana

1

Firma : **ŽILBYT, s.r.o.**
 Kritériá: Omega - účtovníctvo, sklad a fakturácia. Výrobca programu : KROS a.s., A. Rudnaya 21, 010 01 Žilina, tel. 041/707 10 11, e-mail : kros@kros.sk, http : www.kros.sk

Od: 10/2014
 Do: 12/2014

Účet	Názov účtu	Zač. zost. 01.01.	Obraty za obdobie		Obraty za rok		Konečný zost. účtu
			Má dať	Dal	Má dať	Dal	
013 000	Software		419,73		1 492,53		1 492,53
	013		419,73		1 492,53		1 492,53
	Spolu za účtovnú triedu 0		419,73		1 492,53		1 492,53
211 001	Pokladnica č. 1	600,41	6 395,76	6 297,88	19 961,83	20 095,10	467,14
	211	600,41	6 395,76	6 297,88	19 961,83	20 095,10	467,14
213 000	Ceniny		3 762,00	9 134,40	9 134,40	9 134,40	
	213		3 762,00	9 134,40	9 134,40	9 134,40	
221 001	Bežný účet VUB 3023834255	38 450,31	236 441,31	196 841,69	626 444,35	600 710,95	64 183,71
221 002	FO Jedlíkova	12 803,05	0,30	12,93	113,61	55,82	12 860,84
221 003	FO J. Hronca 3408	15 740,11	0,39	12,96	32,82	62,54	15 710,39
221 004	FO J. Hronca 3407	74,10		12,90		49,10	25,00
221 005	H8 Korzo 3405 FO	7 758,29	0,18	12,93	41,70	49,22	7 750,77
221 006	G7 Segnerova 3400 FO	19 931,69	19 885,16	12,93	19 975,53	19 971,08	19 936,14
221 007	Na Sihoti 0563 FO	934,84		12,90	30,27	49,10	916,01
221 008	Jedlíkova vl	631,25	279,63	12,90	1 211,03	55,70	1 786,58
221 009	J. Hronca 3408 vl	393,32	41,07	385,93	164,28	428,73	128,87
221 010	J. Hronca 3407 vl	6 331,73	0,15	12,90	48,87	49,10	6 331,50
221 011	H8 Korzo 3405 vl	1 139,57	308,45	12,90	1 813,71	55,70	2 897,58
221 012	G7 Segnerova 3400 vl	202,83	93,69	12,90	379,43	55,70	526,56
221 013	Na Sihoti 0563 vl	402,69	135,66	12,90	379,54	179,29	602,94
	221	104 793,78	257 185,99	197 369,67	650 635,14	621 772,03	133 656,89
261 000	Peniaze na ceste		25 134,99	25 184,99	34 104,99	34 104,99	
	261		25 134,99	25 184,99	34 104,99	34 104,99	
	Spolu za účtovnú triedu 2	105 394,19	292 478,74	237 986,94	713 836,36	685 106,52	134 124,03
311 000	Odberatelia	257 399,01	222 356,37	248 825,72	511 879,19	632 798,98	136 479,22
	311	257 399,01	222 356,37	248 825,72	511 879,19	632 798,98	136 479,22
314 000	Poskytnuté prevádzkové preddavky	897,00	1 188,00	73 559,95	74 747,95	73 910,95	1 734,00
314 001	vyfakturované preddavky		28,50	321,00	321,00	321,00	
	314	897,00	1 216,50	73 880,95	75 068,95	74 231,95	1 734,00
315 000	Ostatné pohľadávky	491,57	1 136,37	920,14	5 123,04	4 810,32	804,29
	315	491,57	1 136,37	920,14	5 123,04	4 810,32	804,29
321 000	Dodávatelia	-248 895,91	184 055,83	291 679,36	461 058,03	225 820,21	-13 658,09
	321	-248 895,91	184 055,83	291 679,36	461 058,03	225 820,21	-13 658,09
323 000	Krátkodobé rezervy	-2 985,50	2 985,50	4 243,66	2 985,50	4 243,66	-4 243,66
	323	-2 985,50	2 985,50	4 243,66	2 985,50	4 243,66	-4 243,66
324 000	Prijaté preddavky					21,85	-21,85
324 001	zálohové úhrady NP	-352,80		574,23		2 356,77	-2 709,57
324 002	fa zálohy na el. energiu			3 483,00		16 596,00	-16 596,00
324 003	fa zálohy na vodné			15 234,00		91 404,00	-91 404,00
	324	-352,80		19 291,23		110 378,62	-110 731,42
325 000	Ostatné záväzky	-72,40		1,00		81,00	-153,40
325 001	Mylné platby mesto	-49 746,72				5 092,48	-54 839,20
325 002	tržby mesto BU	25 307,43					25 307,43
	325	-24 511,69		1,00		5 173,48	-29 685,17
326 000	Nevyfakturované dodávky	-1 283,23		238,00	7,73	238,00	-1 513,50
	326	-1 283,23		238,00	7,73	238,00	-1 513,50
331 000	Zamestnanci	-7 163,04	40 912,63	42 368,76	118 410,58	126 241,35	-14 993,81
	331	-7 163,04	40 912,63	42 368,76	118 410,58	126 241,35	-14 993,81
335 000	Pohľadávky voči zamestnancom	24,94			914,60		939,54
335 001	pohľadávky za stravné lístky	29,50	4 146,16		4 146,16		4 175,66
	335	54,44	4 146,16		5 060,76		5 115,20
336 000	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a			20 114,42		58 418,54	-58 418,54
336 001	Dôvera ZP	-8,65	1 320,59		3 366,54		3 357,89
336 002	UNION ZP	-100,01	1 207,82		3 555,28		3 455,27
336 003	VŠZP	-680,69	3 126,24		9 180,20		8 499,51
336 004	Sociálna poisťovňa	-3 774,95	14 600,32		40 781,92	23,53	36 983,44
	336	-4 564,30	20 254,97	20 114,42	56 883,94	58 442,07	-6 122,43
341 000	Daň z príjmov	-1 372,23	3 461,76		11 504,85	706,99	9 425,63

Súvaha jednoduchá v EUR

Strana

2

Firma : **ŽILBYT, s.r.o.**
Kritériá:

Od: 10/2014
Do: 12/2014

Účet	Názov účtu	Zač. zost. 01.01.	Obraty za obdobie		Obraty za rok		Konečný zost. účtu
			Má dať	Dal	Má dať	Dal	
	341	-1 372,23	3 461,76		11 504,85	706,99	9 425,63
342 000	Ostatné priame dane	-1 146,00		3 473,25	2 850,50	11 811,49	-10 106,99
	342	-1 146,00		3 473,25	2 850,50	11 811,49	-10 106,99
343 000	Daň z pridanej hodnoty	-5 394,83	53 048,00	60 342,99	84 522,34	91 805,95	-12 678,44
343 020	DPH 20% (uplatnená Odpočítanie dane tuzemsko)		45 221,22	45 221,22	59 131,74	59 131,74	
343 120	DPH 20% (uplatnená Odpočítanie dane EÚ +		17,20	17,20	17,20	17,20	
343 210	DPH 10% (uplatnená Zdaniteľné obchody tuzemsko)		18,91	18,91	18,91	18,91	
343 220	DPH 20% (uplatnená Zdaniteľné obchody tuzemsko)		60 306,88	60 306,88	89 387,66	89 384,32	3,34
343 320	DPH 20% (uplatnená Zdaniteľné obchody EÚ +		17,20	17,20	17,20	17,20	
	343	-5 394,83	158 629,41	165 924,40	233 095,05	240 375,32	-12 675,10
345 000	Ostatné dane a poplatky	-166,24		258,42	166,24	258,42	-258,42
	345	-166,24		258,42	166,24	258,42	-258,42
364 000	Závazky voči spoločníkom a členom pri rozdeľovaní					914,60	-914,60
	364					914,60	-914,60
378 001	prevod Fond opráv Bytterm					334,72	-334,72
	378					334,72	-334,72
381 000	Náklady budúcich období	4 067,92	492,50		504,05		4 571,97
	381	4 067,92	492,50		504,05		4 571,97
	Spolu za účtovú triedu 3	-34 925,83	639 648,00	871 219,31	1 484 598,41	1 496 780,18	-47 107,60
411 000	Základné imanie	-5 000,00					-5 000,00
	411	-5 000,00					-5 000,00
421 000	Zákonný rezervný fond					228,65	-228,65
	421					228,65	-228,65
427 000	Ostatné fondy		110,83		110,83		110,83
427 001	Fond opráv	-63 543,90		269,37		1 187,73	-64 731,63
	427	-63 543,90	110,83	269,37	110,83	1 187,73	-64 620,80
428 000	Nerozdelený zisk minulých rokov					467,93	-467,93
	428					467,93	-467,93
429 000	Neuhradená strata minulých rokov	2 961,85				2 961,85	
	429	2 961,85				2 961,85	
431 000	Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	-4 573,03			4 573,03		
	431	-4 573,03			4 573,03		
472 000	Závazky zo sociálneho fondu	-313,28		171,55		460,06	-773,34
	472	-313,28		171,55		460,06	-773,34
	Spolu za účtovú triedu 4	-70 468,36	110,83	440,92	4 683,86	5 306,22	-71 090,72
	Spolu za účtovú triedu 7						
	Výsledok hospodárenia		312 170,82	135 180,95	484 305,52	501 723,76	17 418,24
	Spolu	0,00	1 244 828,12	1 244 828,12	2 688 916,68	2 688 916,68	0,00

Výsledovka komplexná v EUR

Strana

1

Firma : ŽILBYT, s.r.o. (2014), Nanterská 8399/29, 01008, Žilina

Od: 10/2014

Poznámka :

Do: 12/2014

Účet	Názov účtu	Obdobie			Rok		
		Má dať	Dal	%	Má dať	Dal	%
501 000	Spotreba materiálu	121,02		0,04 %	383,05		0,08 %
501 001	Kancelársky materiál	278,54		0,09 %	978,21		0,20 %
501 003	réžijný materiál	8,32		0,00 %	54,29		0,01 %
501 004	materiál na opravy	2 095,79		0,67 %	2 144,98		0,44 %
501 005	PHM	779,10		0,25 %	1 823,10		0,38 %
501 006	automateriál	19,77		0,01 %	96,09		0,02 %
501 007	DHIM				2 017,85		0,42 %
501 008	Spotreba materiálu- ochranné odevy SSS	906,35		0,29 %	1 661,46		0,34 %
501 009	Spotreba materiálu- sporák	249,17		0,08 %	249,17		0,05 %
501	Spotreba materiálu	4 458,06		1,43 %	9 408,20		1,95 %
502 000	Spotreba energie	48 613,46		15,59 %	156 019,44		32,31 %
502 001	vodné, stočné	165 961,41		53,22 %	53 849,66		11,15 %
502 002	spotreba plynu				-315,70		-0,07 %
502	Spotreba energie	214 574,87		68,81 %	209 553,40		43,39 %
Spotrebované nákupy		219 032,93		70,24 %	218 961,60		45,34 %
511 000	Opravy a udržiavanie	4 963,15		1,59 %	24 615,31		5,10 %
511 001	Revízie a tlakové skúšky	1 690,00		0,54 %	3 444,00		0,71 %
511 003	Opravy a udržiavanie motorových vozidiel				290,00		0,06 %
511	Opravy a udržiavanie	6 653,15		2,13 %	28 349,31		5,87 %
518 000	Ostatné služby	5 477,09		1,76 %	12 940,24		2,68 %
518 001	Softvér, web stránka				2 151,90		0,45 %
518 002	Telekomunikačné služby	2 096,25		0,67 %	5 481,62		1,14 %
518 003	Spracovanie účtovníctva	1 025,50		0,33 %	3 420,00		0,71 %
518 005	Nájom nebytových priestorov				1,00		0,00 %
518 006	poštové služby	93,35		0,03 %	548,55		0,11 %
518 007	údržbárske práce a opravy na refakturáciu	1 550,12		0,50 %	12 114,59		2,51 %
518 008	vývoz odpadu				25,00		0,01 %
518 009	Telekomunikačné, voda, elektrina a iné služby na refakturáciu	-86,04		-0,03 %	2 771,81		0,57 %
518 010	upratovacie služby	868,60		0,28 %	2 407,60		0,50 %
518 011	Ostatné služby-vypracovanie projektovej dokumentácie	4 550,00		1,46 %	4 550,00		0,94 %
518	Ostatné služby	15 574,87		4,99 %	46 412,31		9,61 %
Služby		22 228,02		7,13 %	74 761,62		15,48 %
521 000	Mzdové náklady	45 342,75	2 208,21	14,54 %	126 895,21	2 208,21	26,28 %
521	Mzdové náklady	45 342,75	2 208,21	14,54 %	126 895,21	2 208,21	26,28 %
524 000	Zákonné sociálne poistenie	15 662,91	777,29	5,02 %	43 304,96	777,29	8,97 %
524	Zákonné sociálne poistenie	15 662,91	777,29	5,02 %	43 304,96	777,29	8,97 %
527 000	Zákonné sociálne náklady	289,45		0,09 %	625,19		0,13 %
527 001	strava zamestnávateľ	4 988,24	8,97	1,60 %	4 988,24	35,88	1,03 %
527 003	lek. prehliadky				28,33		0,01 %
527	Zákonné sociálne náklady	5 277,69	8,97	1,69 %	5 641,76	35,88	1,17 %
Osobné náklady		66 283,35	2 994,47	21,26 %	175 841,93	3 021,38	36,41 %
531 000	Daň z motorových vozidiel	258,42		0,08 %	258,42		0,05 %
531	Daň z motorových vozidiel	258,42		0,08 %	258,42		0,05 %
538 000	Ostatné dane a poplatky				152,76		0,03 %
538 001	Správne poplatky	10,00		0,00 %	124,50		0,03 %
538 002	Spotreba kolkov				66,00		0,01 %
538	Ostatné dane a poplatky	10,00		0,00 %	343,26		0,07 %
Dane a poplatky		268,42		0,09 %	601,68		0,12 %
548 000	Ostatné prevádzkové náklady				0,05		0,00 %
548 001	centové vyr.				1 704,11		0,35 %
548 002	poistné	4 015,86		1,29 %	10 390,19		2,15 %
548	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	4 015,86		1,29 %	12 094,35		2,50 %
Iné prevádzkové náklady		4 015,86		1,29 %	12 094,35		2,50 %
602 000	Tržby z predaja služieb výkon správy bytov		39 055,43	28,89 %		106 220,25	21,17 %
602 001	Tržby z predaja služieb opravy služby		40 390,33	29,88 %		56 121,26	11,19 %
602 002	Tržby z predaja služieb refa telefony, voda....		34 909,28	25,82 %		280 502,33	55,91 %
602 003	mesačný predpis úhrady FO - správny poplatok		149,01	0,11 %		646,44	0,13 %
602 004	zálohy vodné stočné NP		15 234,00	11,27 %		15 234,00	3,04 %
602 005	Tržby z predaja služieb mzdy školy		1 672,50	1,24 %		1 732,50	0,35 %
602	Tržby z predaja služieb		131 410,55	97,21 %		460 456,78	91,78 %
604 000	Tržby za tovar		60,20	0,04 %		32 314,34	6,44 %
604	Tržby za tovar		60,20	0,04 %		32 314,34	6,44 %
Tržby za vlastné výkony a tovar			131 470,75	97,26 %		492 771,12	98,22 %
648 000	Ostatné prevádzkové výnosy				617,80	2 413,12	0,48 %
648 001	Poplatok za úhradu do pokladne		267,92	0,20 %		962,20	0,19 %
648 002	Poplatok za spísanie písomností		446,36	0,33 %	66,66	2 548,96	0,51 %
648 003	centové vyr.					0,11	0,00 %
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		714,28	0,53 %	684,46	5 924,39	1,18 %

Výsledovka komplexná v EUR

Strana

2

Firma : ŽILBYT, s.r.o. (2014), Nanteruská 8399/29, 01008, Žilina
 Poznámka :

Od: 10/2014
 Do: 12/2014

Účet	Názov účtu	Obdobie			Rok		
		Má dať	Dal	%	Má dať	Dal	%
	Iné prevádzkové výnosy		714,28	0,53 %	684,46	5 924,39	1,18 %
Celkový súčet		311 828,58	135 179,50		482 945,64	501 716,89	
VH z hospodárskej činnosti		Strata : -176 649,08			Zisk : 18 771,25		
568 000	Ostatné finančné náklady	342,07		100,00 %	1 358,97		100,00 %
568	Ostatné finančné náklady	342,07		100,00 %	1 358,97		100,00 %
	Finančné náklady	342,07		100,00 %	1 358,97		100,00 %
662 000	Úroky		1,45	100,00 %		6,87	100,00 %
662	Úroky		1,45	100,00 %		6,87	100,00 %
	Finančné výnosy		1,45	100,00 %		6,87	100,00 %
Celkový súčet		342,07	1,45		1 358,97	6,87	
VH z finančnej činnosti		Strata : -340,62			Strata : -1 352,10		
Celkový súčet		312 170,65	135 180,95		484 304,61	501 723,76	
VH z bežnej činnosti		Strata : -176 989,70			Zisk : 17 419,15		
Celkový súčet		312 170,65	135 180,95		484 304,61	501 723,76	
VH za účtovné obdobie		Strata : -176 989,70			Zisk : 17 419,15		
Odpočítateľné položky							
662 000	Úroky		1,45	100,00 %		6,87	100,00 %
662	Úroky		1,45	100,00 %		6,87	100,00 %
	Finančné výnosy		1,45	100,00 %		6,87	100,00 %
Celkový súčet			1,45			6,87	
Odpočítateľné položky z bežnej činnosti			Zisk : 1,45			Zisk : 6,87	
Pripočítateľné položky			+			+	
Odpočítateľné položky			-	1,45		-	6,87
Daňový základ				-176 991,15			17 412,28
Daň z príjmu 22 %							3 830,70
Čistý výsledok hospodárenia (VH za účt. obd.-daň)		Strata : -176 989,70			Zisk : 13 588,45		

Spoločnosť za rok 2014 vykazuje zisk vo výške : 13.588,45 EUR