

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2012

K bodu programu

NÁVRH NA ZMENU VÝŠKY MINIMÁLNEHO NÁJOMNÉHO ZA POZEMKY POD LETNÝMI TERASAMI V MESTE ŽILINA

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál - Zmena výšky nájomného za pozemky pod letnými terasami v meste Žilina

Materiál prerokovaný:

finančná komisia

Predkladá:

Ing. Igor Choma
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Karol Krutek
Odbor ekonomický

Žilina, január 2012

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2012

Mestské zastupiteľstvom Žilina

I. ruší

1. uznesenie č. 54/2011 MZ zo dňa 21.3.2011 v nasledovnom znení:

minimálnu výšku nájomného za pozemky pod letnými terasami v meste Žilina nasledovne, pričom v odôvodnených prípadoch o výnimke môže rozhodnúť primátor mesta:

- a) v Mestskej pamiatkovej rezervácii, na Národnej ulici a Námestí Andreja Hlinku za cenu 0,66 €/m²/deň
- b) na sídlisku Hájik, Solinky, Vlčince, Hliny, Sad SNP, na ulici J. M. Hurbana, na ul. Jána Milca za cenu 0,38 €/m²/deň
- c) na ostatnom území mesta za cenu 0,18 €/m²/deň

II. schvaľuje

1. minimálnu výšku nájomného za pozemky pod letnými terasami v meste Žilina nasledovne, pričom v odôvodnených prípadoch o výnimke môže rozhodnúť primátor mesta:

- d) v Mestskej pamiatkovej rezervácii, na Národnej ulici a Námestí Andreja Hlinku za cenu 0,53 €/m²/deň
- e) na sídlisku Hájik, Solinky, Vlčince, Hliny, Sad SNP, na ulici J. M. Hurbana, na ul. Jána Milca za cenu 0,31 €/m²/deň
- f) na ostatnom území mesta za cenu 0,15 €/m²/deň

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Z dôvodu zmeny, resp. doplnenia zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších zmien a doplnení, ktorým sa doplnilo oslobodenie obcí a vyšších územných celkov zo zdanenia príjmov z prenájmu ich majetku (doplnenie do §13 ods. 1, písmeno e)), je započítanie daňovej povinnosti Mesta z takéhoto príjmu do ceny nájomného bezpredmetné. Z uvedeného dôvodu vedenie mesta predkladá tento návrh na zníženie ceny nájmu o 19%, teda o sumu predpokladanej započítanej daňovej povinnosti Mesta.